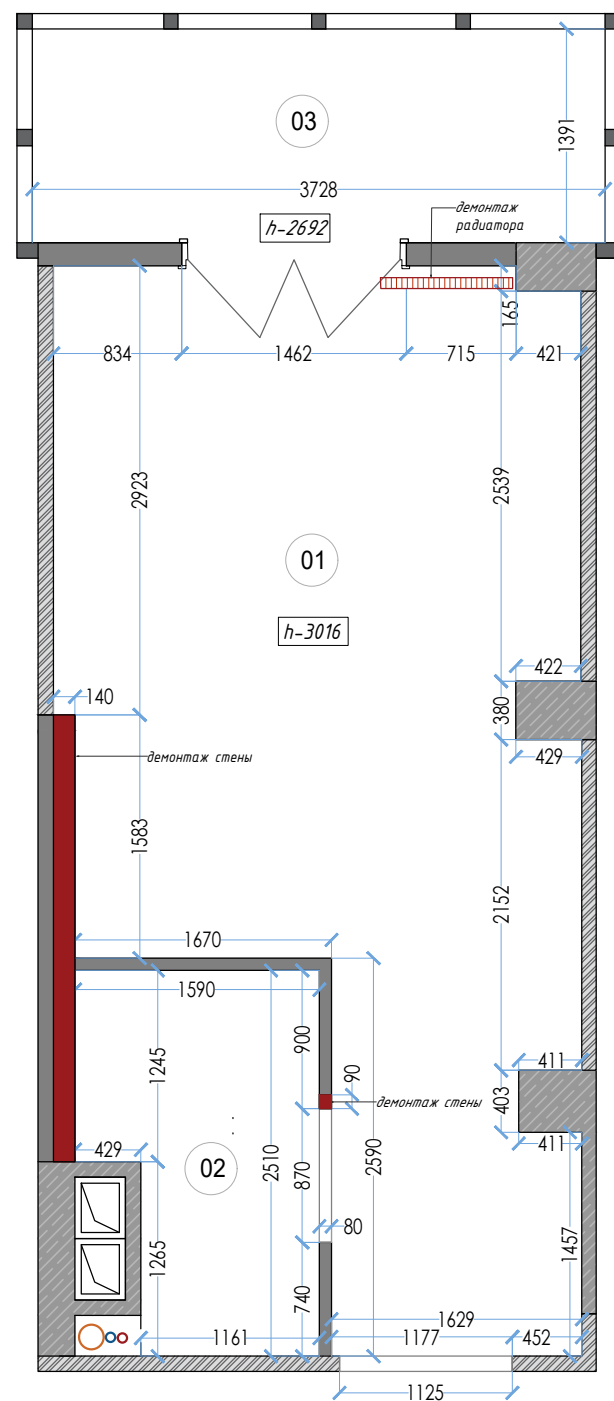


СОСТАВ ПРОЕКТА:

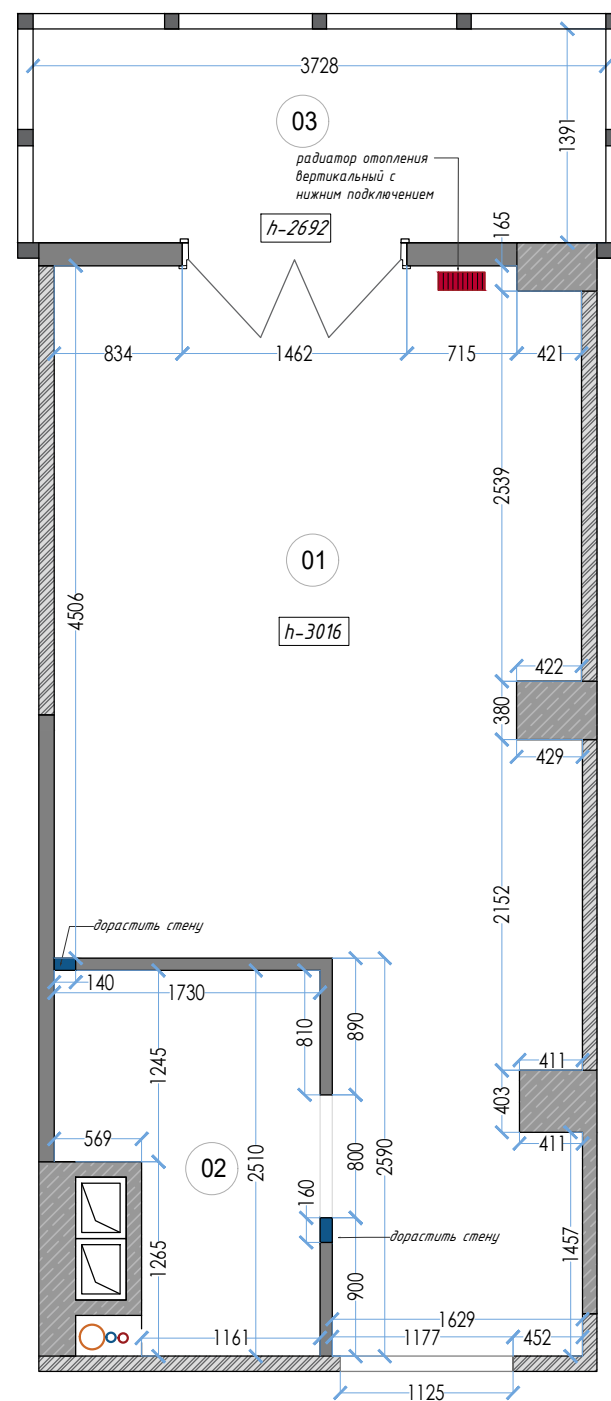
№	Наименование.
1	Ведомость чертежей проекта
2	Исходный план. План после демонтажа
3	План стен и конструкций ГКЛ. План расстановки мебели.
4	Схема освещения. Группы включения.
5	Схема электрики.
6	Схема потолков.
7	Схема напольных покрытий.
8	Схема подвода водоснабжения
9	Развертка сан.узел
10	Раскладка плитки сан узел.
11	Спецификация осветительного оборудования. Спецификация декоративных элементов
	Визуализации.
12-13	Прихожая
14-18	Комната
19-21	Сан.узел
22-23	Балкон

		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Rezident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородина Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		

ИСХОДНЫЙ ПЛАН



ПЛАН ПОСЛЕ ДЕМОНТАЖА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Стены существующие монолит
	Стены существующие кирпич
	Стены существующие сидит
	Конструкции ГКЛ
	Перегородки возводимые сидит
	Радиатор
	Коммуникации
	Демонтаж стены
	Возводимые стены

Маркировка помещений		
01	Кухня-гостиная	19,3м²
02	Сан узел	3,62²
03	Балкон	5,18м²

S после демонтажа 22,92 (без балкона)
S после демонтажа 28,1 (с балконом)

		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородина Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		

[illegible]

Architectural floor plan of a kitchen with dimensions and labels in Russian. The plan shows a rectangular room with a sink, stove, refrigerator, and various storage units. Dimensions are provided in millimeters (mm) and centimeters (cm).

Key dimensions and labels:

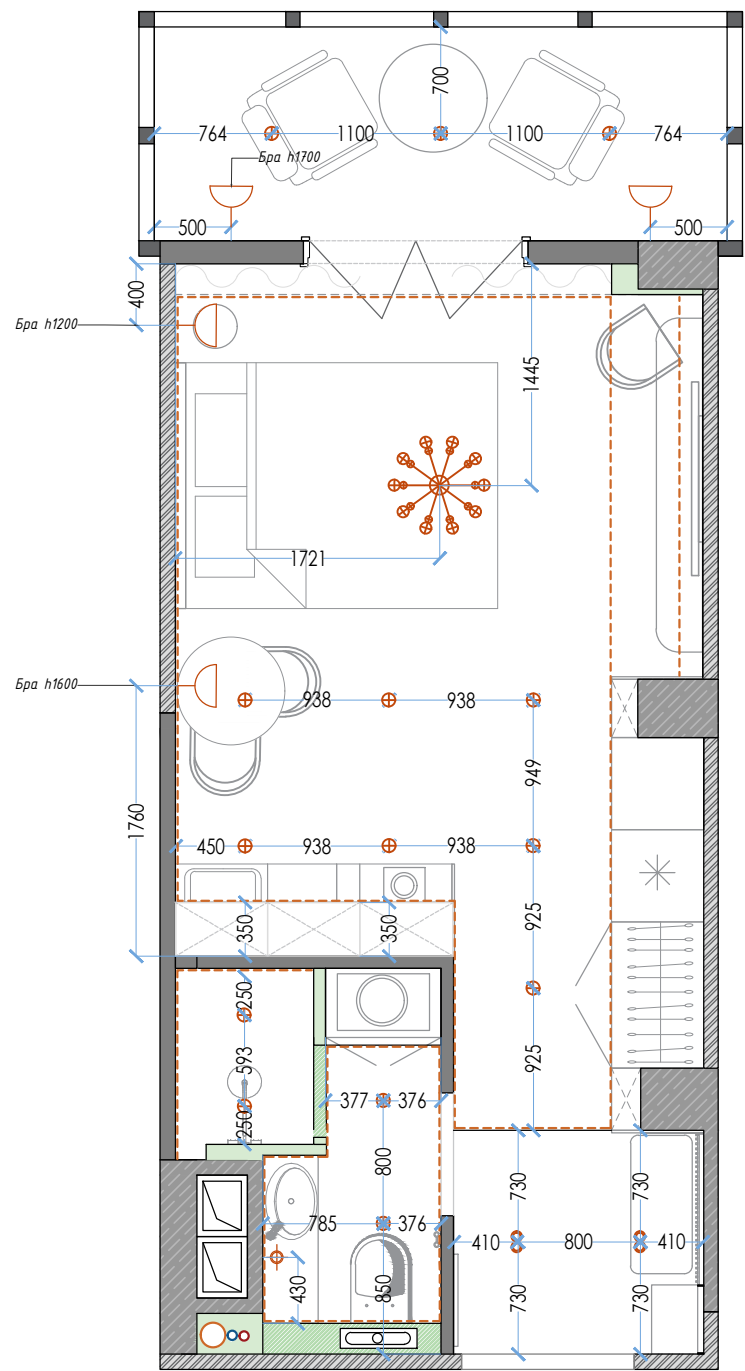
- Top area:** Circular table with diameter $\phi 700$, two chairs, and a distance of 400 mm from the wall.
- Left wall:** Sink (600 mm wide), stove (600 mm wide), and a door to the bathroom (600 mm wide).
- Right wall:** Refrigerator (600 mm wide), oven (600 mm wide), and a door to the bathroom (600 mm wide).
- Bottom area:** Dishwasher (600 mm wide), sink (600 mm wide), and a door to the bathroom (600 mm wide).
- Central area:** Stove (600 mm wide), sink (600 mm wide), and a door to the bathroom (600 mm wide).
- Dimensions:** 2100 mm (width), 1600 mm (depth), 900 mm (width), 1245 mm (depth), 450 mm (width), 150 mm (width), 600 mm (width), 396 mm (depth), 600 mm (depth), 600 mm (depth), 952 mm (depth), 419 mm (depth), 300 mm (depth), 360 mm (depth), 200 mm (depth).
- Labels:** "Пенал духовки свч" (Oven cabinet with microwave), "Дверь в душную 600мм" (Door to the bathroom 600mm), "Медельная конструкция с дверцей для счетчика" (Medelnyaya konstruktsiya s dvereyu dlya schetchika), "инсталляция h=1200 счетчики в шкафчике над инсталляцией +протоочный водонагреватель" (Installation h=1200 meters in the cabinet above the installation + electric water heater).

Маркировка помещений		
01	Кухня-гостиная	19,3м ²
02	Сан узел	3,62 ²
03	Балкон	5,18м ²

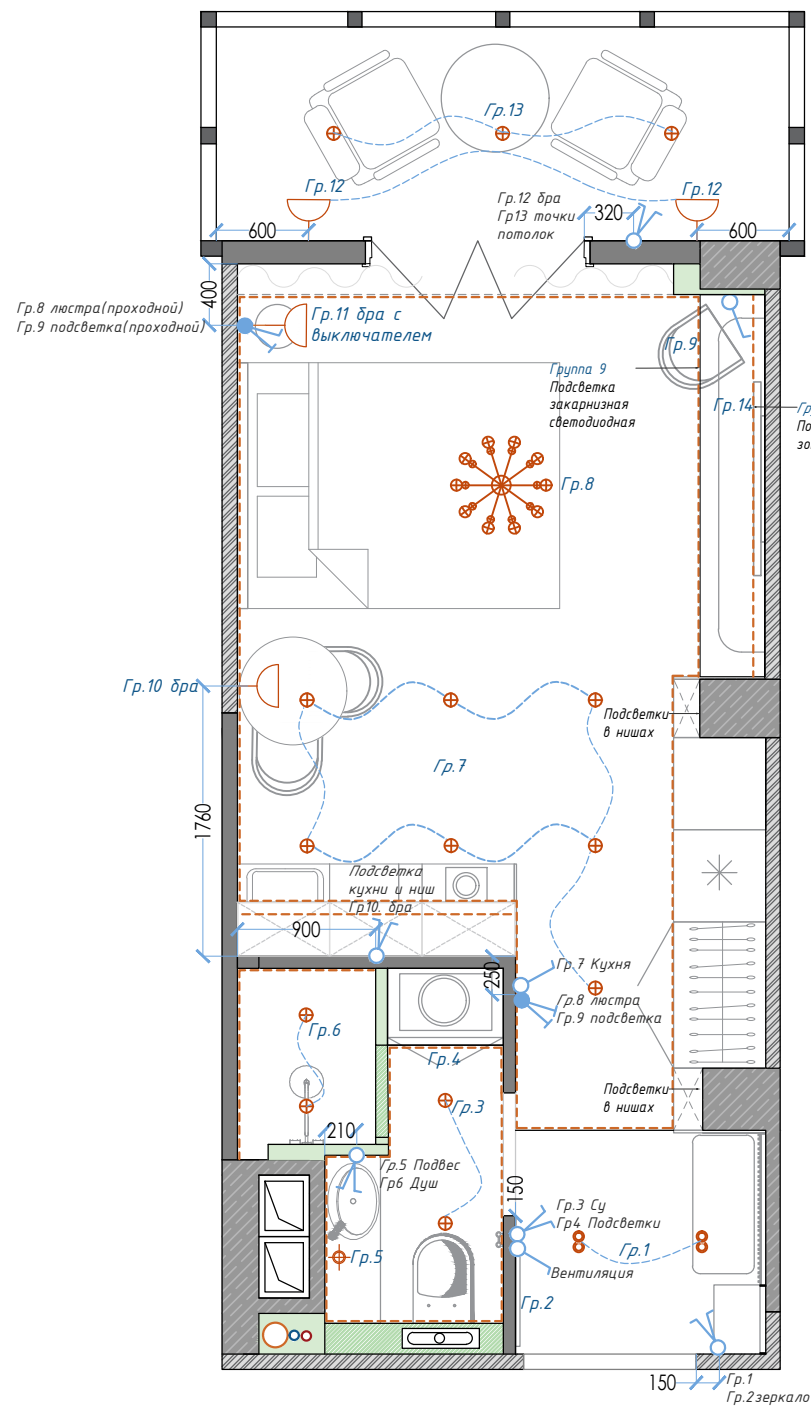
Общая площадь после перепланировки
S-22.92 без балкона
S-28.1 с балконом

		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Rezident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородина Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		

СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ



ГРУППЫ ВКЛЮЧЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

---	Подсветка светодиодная потолочная	32м.п.
⊕⊕	Точечный накладной светильник	4шт.
⊕	Точечный одинарный встраиваемый светильник	14 шт.
⊗	Люстра	1 шт.
⊕	Бра	4 шт.
⊕	Светильник подвесной	1 шт.

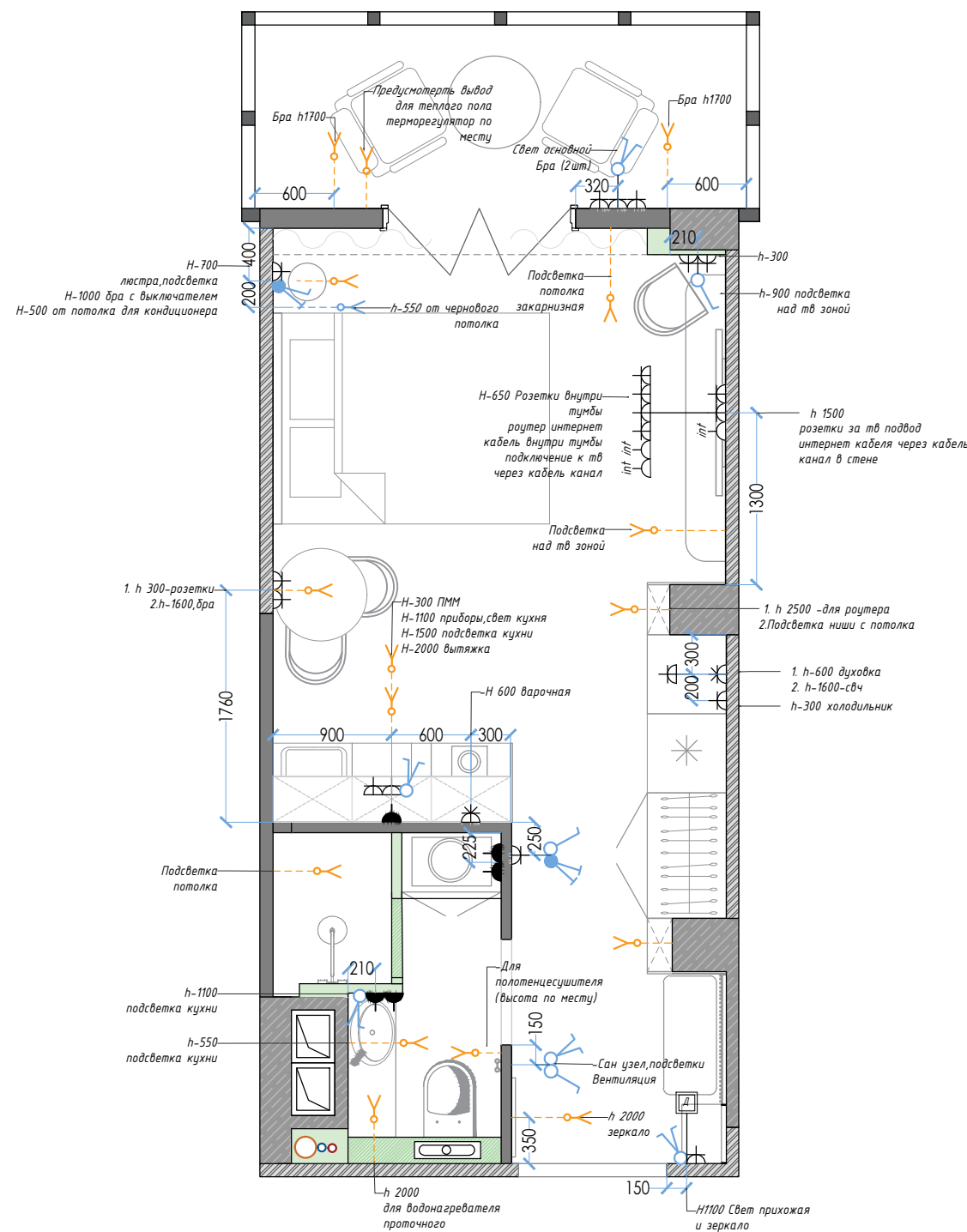
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

□	⏻	Выключатель одноклавишный	3шт
□	⏻⏻	Выключатель двухклавишный	5шт
□	⏻⏻⏻	Выключатель простой/проходной	-
□	⏻⏻⏻⏻	Выключатель проходной	-
□	⏻⏻⏻⏻⏻	Выключатель двойной проходной	2шт

Примечания:
-Все выключатели расположить на уровне h-900мм От уровня чистого пола, кроме отдельно указанных.

		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		2026г
Заказчик					Листов		

СХЕМА ЭЛЕКТРИКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

Обозначение		Наименование.	кол.
		Электрическая розетка бытовая	20шт
		Интернет розетка	2шт
		Телевизионная антенна	-
		Вывод кабеля	16шт
		Электрическая розетка влагозащищенная	5шт
		Розетка для варочной, духовки	2шт
		Выключатель одноклавишный	3шт
		Выключатель двухклавишный	5шт
		Выключатель простой/проходной	-
		Выключатель проходной	-
		Выключатель двойной проходной	2шт
		Выводы для оборудования	1шт
		Домофон	1шт

Примечания:

- За отметку чистого пола принять уровень после окончательной отделки.
- Все привязки даны от центра.
- Все высоты даны от уровня чистого пола.
- Количество розеток и рамок уточнить у электрика.
- Расположение розеток в кухонной зоне согласовать с дизайнером по кухне.
- Расположение розеток и электровыводов согласовать с электриком.
- Предусмотреть расположение электровентиляции в санузле по месту.
- При необходимости предусмотреть ниши в потолочных и иных конструкциях для трансформаторов.
- Длину телевизионных, интернет кабелей и для электровыводов оставлять не менее 500 мм.
- Все размеры уточнить при производстве работ.
- Все розетки 300 мм от чистого пола, кроме указанных
- Все выключатели 900 мм от чистого пола, кроме указанных
- Обозначение выключателей см. лист "Группы включения".
- Высоту и место установки кондиционера уточнить по месту согласно выбранной модели внутреннего блока.
- При необходимости предусмотреть вывод для подключения дримера за шторой
- сделать скрытый кабель канал от тв тумбы до тв.
- В сан узле предусмотреть кабель для теплого электрического пола. Терморегулятор разместить пом месту

		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		

СХЕМА НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ

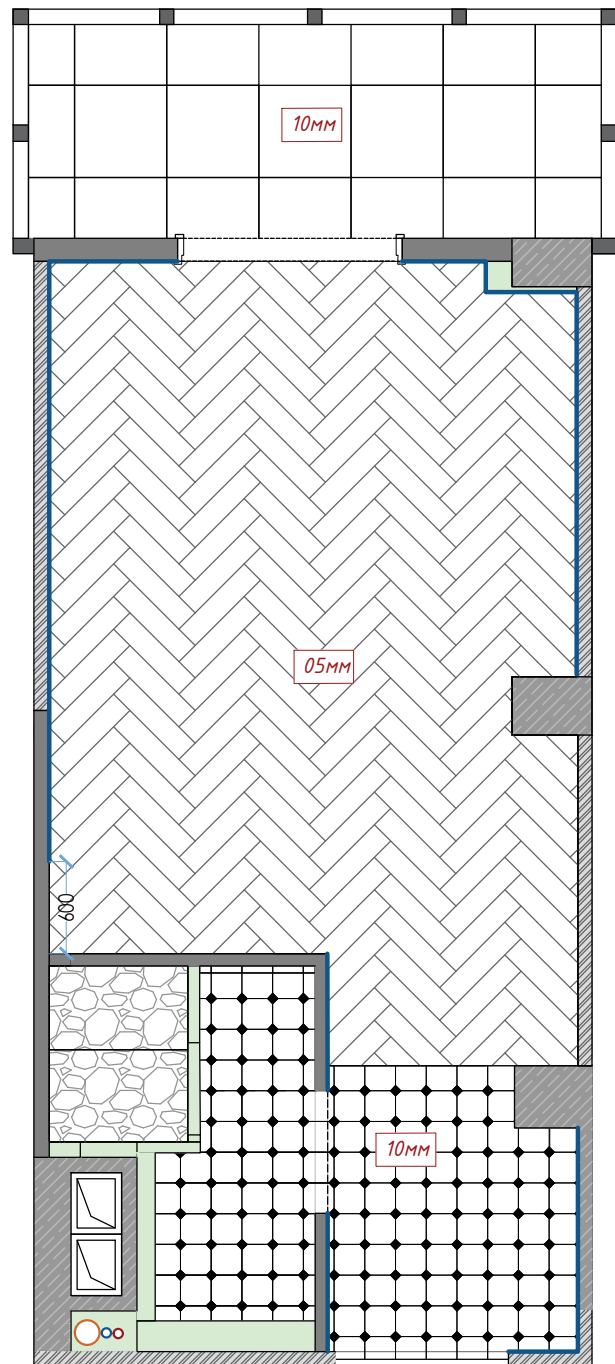
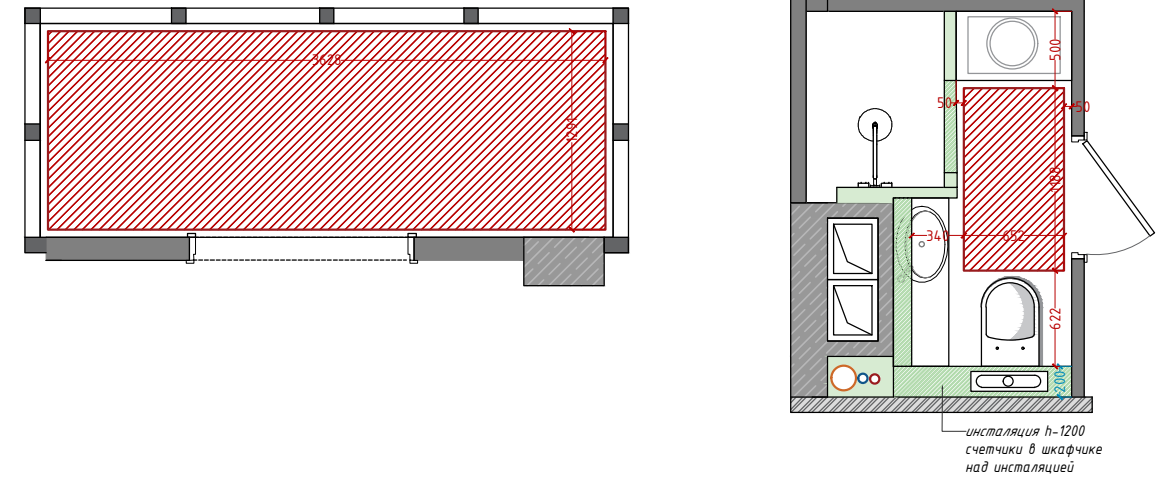
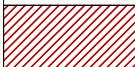


СХЕМА ТЕПЛЫХ ПОЛОВ



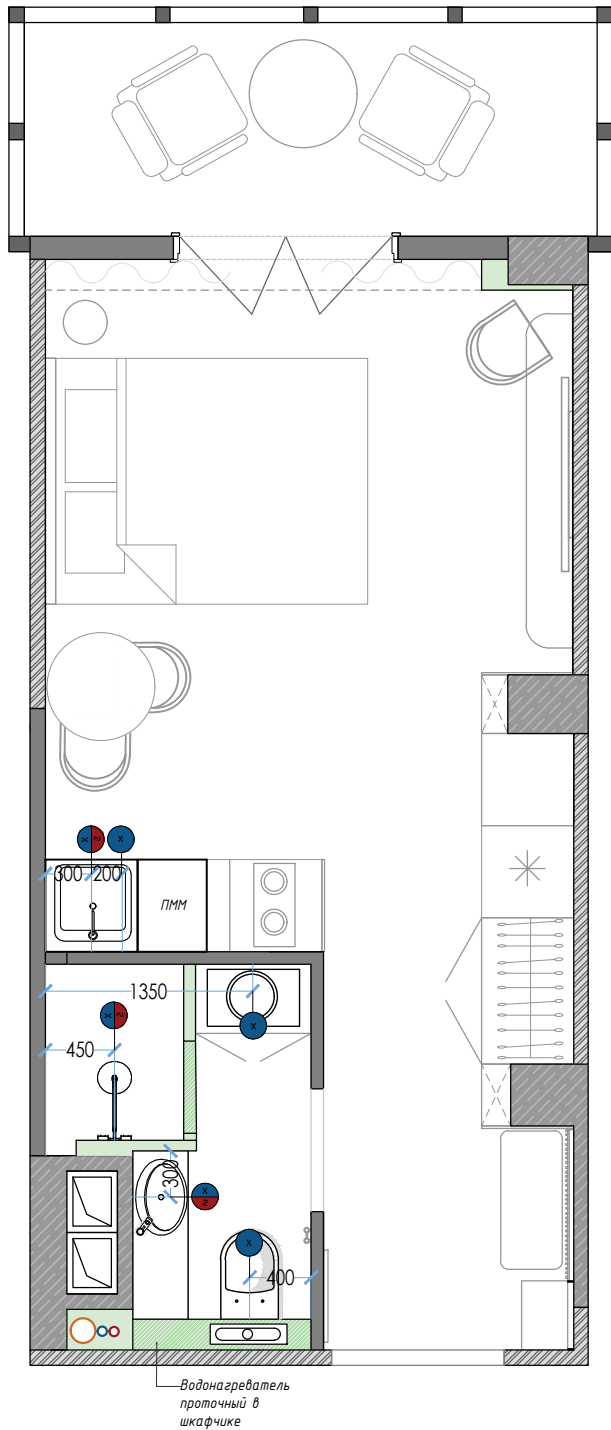
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ				
Обозначение	Изображение	Наименование	Кол.во	Ед.изм
		керамогранит напольный 600*600	5,2	М.кв
		Напольное покрытие кварцвинил ветхий Елка	16,4	М.кв
		Керамогранит Equipe Octagon Bianco Mate 200*200	5,2	М.кв.
		Потолок ГКЛ опуск	125-130	Шт
		Плитус ударопрочный под покраску h=100мм в цвет стен	14	М.п.
		Отметка толщины покрытия		М.п.
		Теплый пол электрический	5,5	М.кв.

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Все объемы посчитаны без запаса. Необходимое количество матреилов пересчитать при покупке. Раскладки напольной плитки предварительные.
- Терморегулятор теплого пола разместить по месту

		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		

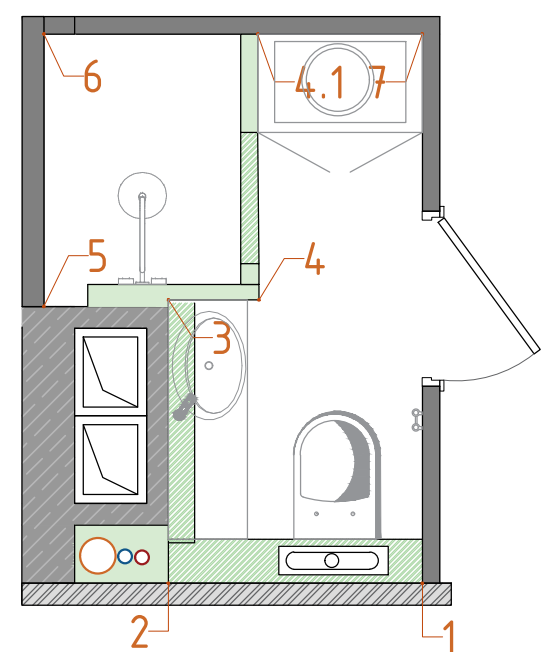
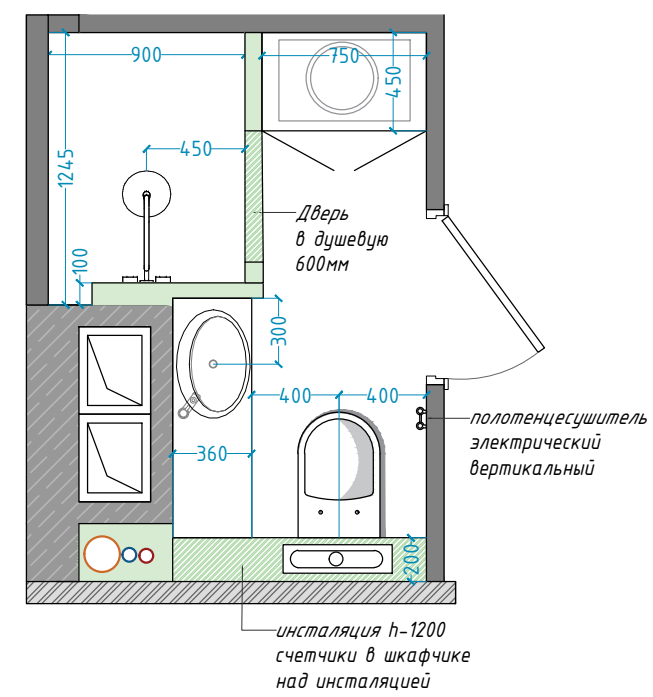
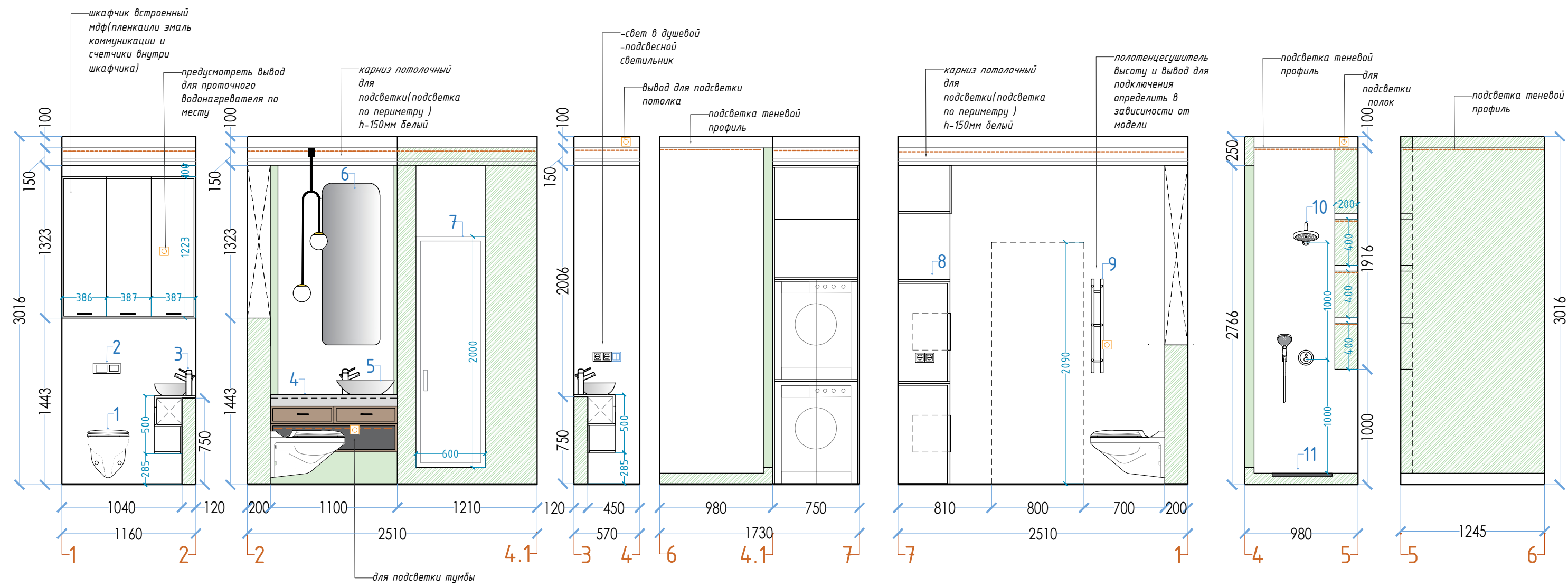
СХЕМА ПОДВОДА ВОДОСНАБЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.	
	Подвод труб систем ХВС и ГВС
	Подвод труб систем ХВС
	Подвод труб систем ГВС

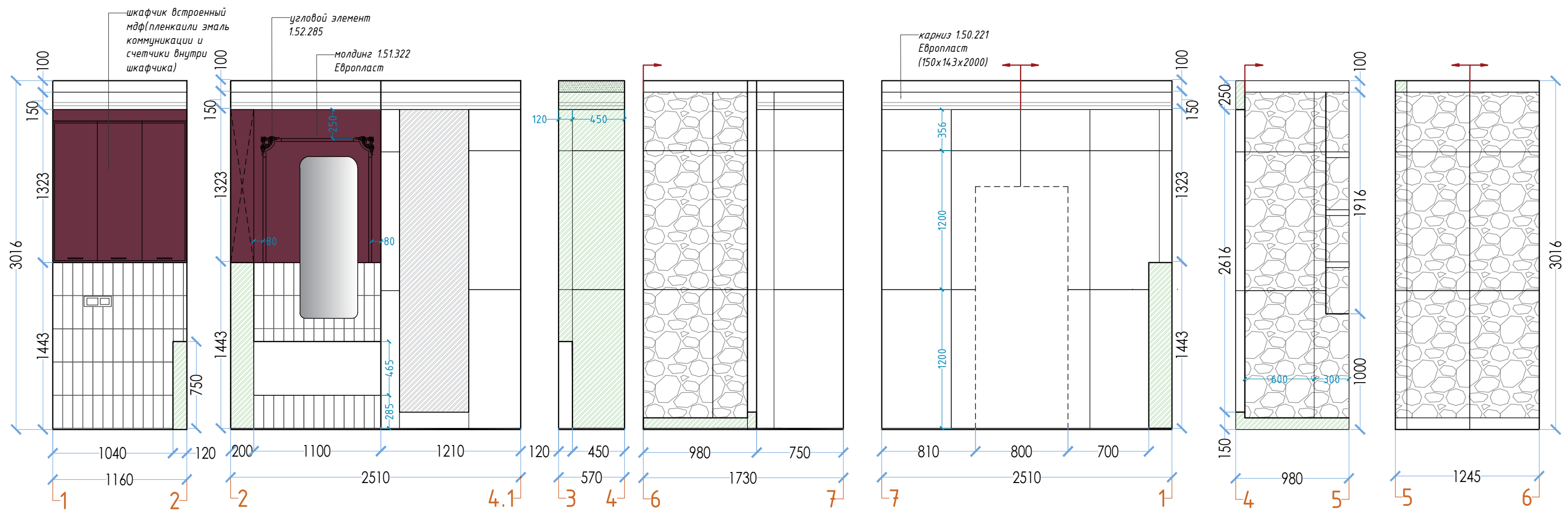
ПРИМЕЧАНИЕ:
-К каждому прибору предусмотреть подвод канализации
-высоту подключения определить по схемам сантехники.

		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородина Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



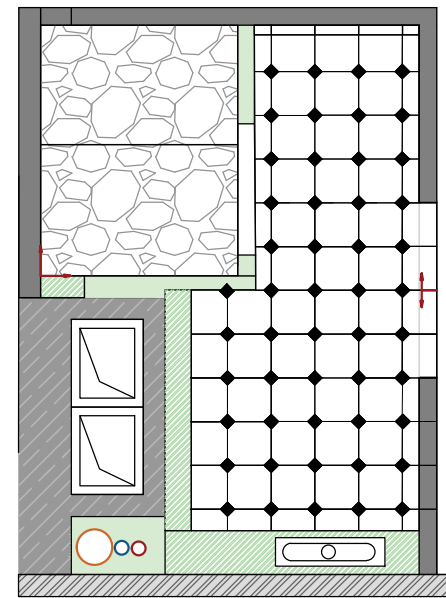
СПЕЦИФИКАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ		
№	Наименование	кол.
1	Унитаз с инсталляцией подвесной	1
2	Кнопка смыва хром глянцевого	1
3	Смеситель высокий для накладной раковины хром глянец	1
4	Тумба подвесная под заказ столешница керамогранит общая высота 500 глубина вместе со столешницей не более 360мм	1
5	Раковина накладная чаша габариты 500*300 высота 120-140мм	1
6	Зеркало 1400*500	1
7	Дверь в душевую хром 600*2000	1
8	Стиральная машинка узкая глубина до 450сушильная машина узкая глубина до 450	1
9	Полотенцесушитель вертикальный (черный) ширина 100-150мм	1
10	Душевая лейка со смесителем встроенные хром глянец	1
11	Трап душевой хром глянец	1

		Подпись	Дата	Дизайн проект .Neva Rezident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		

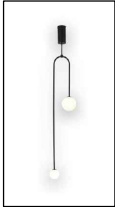


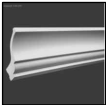
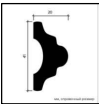
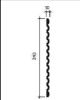
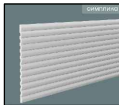
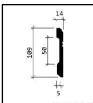
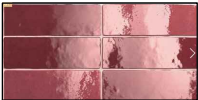
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ				
Обозначение	Изображение	Наименование	Кол.во	Ед.изм
		Керамическая плитка Кегата Magazzi Аккорд белый грань 8,5х28,5 цвет затирки белый либо графит	2,7	м²
		Керамогранит Artser Marble Svpl 6050 Carving 120х60(Индия)(либо похожий)	10	м²
		Керамогранит светло-бежевый (белый) под бетон,штукатурку Например: Global tileГармония / Harmony GT1206014.103MR-0 Белый 60х120	12	м²
		Керамогранит Equipe Octagon Blanco Mate 200*200	2,2	м²
		Декор керамогранит Equipe Octagon Taso Negro Mate 46*46мм	50	шт

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ				
Обозначение	Изображение	Наименование	Кол.во	Ед.изм
		Карниз 1.50.221 Европласт (150х143х2000)	7(4)	м.п(шт)
		угловой элемент 1.52.285 181 мм 181 мм 24 мм	2	шт
		молдинг 1.51.322 Европласт	2,4	м.п
		покраска стен цвет бургунди	1,8	м.кв



		Подпись	Дата	Дизайн проект .Neva Rezident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородина Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОСВЕЩЕНИЯ				
Изображение	Наименование	Помещение	Кол.во	Ед.изм
	Потолочная люстра Иран 09488-2,19 Kink Light черная Высота, мм 1330	Сан узел	1	Шт
	Люстра на штанге Velante 368-023-08	Комната	1	Шт
	Точечный светильник ST-Luce Встраиваемые светильники ST759.548.07	Прихожая	4	Шт
	Светильник встраиваемый ST-Luce ST755.438.18	Комната,Балкон,Сан узел.	14	Шт
	Настенный светильник Imregiumoft 140638-26	Комната	1	Шт
	Spot Arte Lamp BESS A7453AP-1BK	Комната	1	Шт
	Бра Lussole LSP-5003	Балкон	2	Шт

СПЕЦИФИКАЦИЯ ДЕКОРАТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОБЩАЯ					
Обозначение	Изображение	Наименование	Помещение	Кол.во	Ед.изм
		Карниз для подсветки 150.221 Европласт (150x143x2000)	Сан узел .Канаша	28(14)	М.п(шт)
		угловой элемент Европласт 152.285 181 мм 181 мм 24 мм	Сан узел	2	Шт
		молдинг 151.322 Европласт высота 25мм	Сан узел	2,4	М.п.
		Европласт угловой элемент 152.284 Ширина255 мм Высота256 мм Толщина27 мм ВНЕШНЯЯ РАМКА	Комната	8	Шт
		Европласт молдинг 151.308 высота 41 мм 2000мм	Комната	36	М.п
		Европласт угловой элемент 152.308 Ширина160 мм Высота160 мм Толщина20 мм ВНУТРЕННЯЯ РАМКА	Комната	8	Шт
		Европласт стеновая панель 6.59.102-280 «тель» 2800*240*10мм	Комната	3	Шт
		Европласт стеновая панель 6.59.102-280 «тель» 2800*240*10мм	Комната Прихожая	14	М.п.
		EQUIPE ARTISAN BURGUNDY 6.5x20 EQ-3	Кухня,фартук	1,1	М.кв.

Примечания:
-Все позиции указаны предварительно
-Точные варианты подобрать с менеджерами в салонах.
-Количество пересчитать перед покупкой

		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Rezident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородина Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородина Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородина Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородина Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородина Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект .Neva Rezident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект .Neva Rezident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект .Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		



		Подпись	Дата	Дизайн проект Neva Resident	Стадия		2026г
Дизайнер					Раздел		
Разработал	Бородин Ю.				Лист		
Заказчик					Листов		